

Управляющая организация: ООО УК «ЖКХ г.Новокузнецка»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Дружбы, 56

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
37/01	Установка шарниров на оконную раму; изготовление и установка дверцы на слуховое окно (подъезд №8)	2 389,66
122/01	Ремонт двери в подвал подъезда №8	524,95
1251/12	Закрепление профлиста на контейнерной площадке; установка дверцы на слуховое окно чердака 1П; установка рамы 7П	3 807,24
53/01С	Восстановление циркуляции в стояках ТСН в подъезде №2 (подъездное отопление)	13 014,76
64/01Пр	Проектные работы по модернизации индивидуального теплового пункта (ВК-Инвест)	17 680,63
402/03	Установка замка на дверь в подсобное помещение 5П; установка деревянной планки на дверь в тамбур 7П	2 353,22
1163/12	Утепление чердачного перекрытия (со стороны двора МКД)	6 777,83
1173/12	Утепление чердачного перекрытия (кв. №45)	7 845,64
211/03Э	Замена патрона и лампы 8П	361,79
171/03С	Замена стояков ТСН через перекрытие в кв. №№64,67,70	6 152,26
173/03С	Замена стояка полотенцесушителя в кв. №103	6 789,12
221/03С	Замена участка розлива ХВС и сборок в подвале по подъезду №2	5 112,62
225/03С	Замена стояков ТСН через перекрытие в кв. №№67,70,73	5 169,28
227/03С	Замена стояка ХВС через перекрытие в подвал из кв. №16	2 815,02
474/04	Разборка утеплителя со слуховых окон подвала под кв. №91	530,23
286/04С	Замена ст. ТСН через перекрытие кв.№№21,24	1 530,43
288/04С	Замена ст. ТСН; демонтаж трехходового крана в ТУ	2 711,21
330/04Э	Ревизия электро-щитовых установок	7 432,60
338/04Э	Ревизия электро-щитовых установок	7 804,23
469/06Э	Восстановление освещения под козырьком 6П	517,62
668/07	Заполнение песочницы песком (с доставкой)	1 730,27
748/08	Вырубка лопухов на территории МКД	6 441,66
772/08	Ремонт порога в тамбуре 6П; закрепление урны под мусор около 1П; очистка от мусора ступеней спуска в подвал	1 626,36
772/08С	Замена участка канализации в подвале подъезда №1 по кв. №3	2 327,58
776/08С	Замена участка стояка ТСН через стену кв.№№72,73	1 000,35
765/08/П	Ремонт отмостки	42 193,80
849/09	Заделка отверстия после замены труб канализации по кв. №107	2 340,99
745/08С	Замена фланцевых задвижек в тепловом узле	12 593,87
870/09С	Замена участка канализации через перекрытие кв. №107, подвал	9 696,23

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
922/09С	Замена стояка полотенцесушителя в кв. №73	1 303,55
931/09С	Замена стояка ТСН в кв. №100	1 442,83
935/10	Ремонт отсека для КГО на контейнерной площадке; установка табличек на входные двери в подъезды (6 шт)	5 382,92
1033/10Э	Замена шумового датчика 5П тамбур	923,77
1069/10Э	Замена лампы и предохранителей 2П 3,4эт	212,62
1022/11	Установка табличек на входные двери; ремонт ограждения контейнерной площадки; закрепление сетки на футбольных воротах	9 396,26
1106/11С	Замена стояка ТСН в кв. №63	1 961,38
1195/12/П	Ремонт межпанельных швов (35м)	12 250,00
1209/12	Заделка окон подвала утеплителем	3 696,82
б/н	Замена ламп	65,00
ИТОГО за текущий ремонт:		217 906,60
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
63/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи в январе 2017г	7 943,74
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	2 234,70
744/08К	Консервация системы отопления	8 580,65
1114/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	15 814,42
1353	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	26 894,00
1282/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	26 894,00
ИТОГО за содержание и благоустройство:		88 361,51
ВСЕГО:		306 268,11

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.